

اجاره‌بهای خوابگاه‌های دانشجویی دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور

❖ دانشجویانی می‌توانند از خوابگاه‌های دانشجویی استفاده کنند که از هیچگونه کمک مؤسسات دیگر و وام‌مسکن صندوق استفاده نمایند و به کاری که مستلزم کسب درآمد باشد نیز اشتغال نداشته باشند (کاردانشجویی مستثنی است). ضمناً "چنانچه خوابگاه‌های دانشجویی فاقد متقاضی واجد شرایط مذکور در این بند باشند، دانشگاه‌های علوم پزشکی مجاز هستند، ظرفیت‌های اسمی مازاد و استفاده نشده را در اختیار سایر دانشجویان قرار دهند.

❖ دانشگاه‌ها موظفند، پس از اخذ سند رسمی تعهد پرداخت اجاره‌بها نسبت به واگذاری خوابگاه اقدام نمایند. در غیر این صورت دانشگاه ذیربط در قبال در اختیار گذاشتن خوابگاه مکلف به تأدیه اجاره‌بهای مستنکفین از پرداخت و جبران خسارت وارده می‌باشد.

❖ میزان اجاره‌بهای خوابگاه‌های دانشجویان مجرد که باید توسط دانشجویان به حساب صندوق رفاه دانشجویان واریز یا جزء دیون آنها قرار گیرد، به شرح زیر است:

ظرفیت اتاق	هزینه ماهیانه (نسبت به وام مسکن دانشجویان مجرد)
۱ و ۲ نفره	۱۰۰ درصد
۳ و ۴ نفره	۷۰ درصد
۵ و ۶ نفره	۶۰ درصد
۷ و ۸ نفره	۵۰ درصد
۹ نفره و یا بیشتر	۴۰ درصد
درمورد اتاق‌ها و سالن‌هایی که به واسطه شرایط اضطراری موقتاً به خوابگاه‌های دانشجویی تبدیل شده یا می‌شوند، چنانچه تعداد دانشجویان در هر اتاق یا سالن بیش از ۹ نفر باشد	۲۰ درصد

❖ میزان اجاره‌بهای خوابگاه‌های متأهلی مستقل و دارای امکانات معادل ۹۰٪ و خوابگاه‌های متأهلی غیرمستقل با امکانات مشترک معادل ۷۰٪ وام‌مسکن متأهلی است که باید توسط دانشجویان به حساب صندوق واریز یا جزء دیون آنها قرار گیرد.

تذکر: نحوه محاسبه اجاره‌بها برای دانشجویان شبانه در صورت وجود فضای اضافی مانند دانشجویان روزانه می‌باشد.

❖ دانشجویان متعهد می‌شوند که پس از فراغت از تحصیل یا پایان سال تحصیلی و یا قطع ارتباط دانشجویی خوابگاه محل سکونت دوران دانشجویی را تخلیه نمایند. در غیر این صورت از زمان استنکاف، موظف به پرداخت ده‌برابر اجاره‌بهای خوابگاه مورد استفاده خواهند بود و یا جزء تعهد دانشجو قرار می‌گیرد.

تبصره- دانشجویانی که ماهیانه موظف به پرداخت اجاره‌بهای خوابگاه هستند مبلغ اجاره‌بهای هر نیمسال تحصیلی را به حساب صندوق رفاه دانشجویان واریز و دانشگاه مجموع فیش‌های پرداختی را به ضمیمه فهرست اسامی افراد مذکور و ساکنینی که اجاره‌بهای آنها جزء دیون صندوق رفاه دانشجویان منظور می‌شود (طبق نرم‌افزار) به صندوق ارسال نمایند.

❖ دانشجویان ساکن خوابگاه می‌توانند در صورت پرداخت نقدی خوابگاه از تخفیف ۲۵ و یا ۱۵ درصدی بهره‌مند گردند.

تبصره ۱- آن دسته از دانشجویانی که هزینه خوابگاه نیمسال تحصیلی را حداکثر ۱۵ روز پس از پایان همان نیمسال پرداخت نمایند، شامل ۲۵٪ تخفیف می‌گردند.

تبصره ۲- آن دسته از دانشجویانی که هزینه خوابگاه خود را در پایان تحصیل یکجا پرداخت نمایند (قبل از تنظیم فرم میزان بدهی) شامل ۱۵٪ تخفیف خواهند گردید.

❖ در صورت وجود ظرفیت اسمی اضافی، دانشجویان روزانه یا شبانه حقوق‌بگیر اعم از کارمند، متعهد خدمت و بورسیه ملزم به پرداخت هزینه خوابگاه به صورت نقدی نمی‌باشند.

❖ مبنای محاسبه اجاره‌بهای خوابگاه‌ها در هر سال تحصیلی با توجه به میزان ارقام وام‌مسکن همان سال می‌باشد.